

Số: /GXN-SVHTT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm

GIẤY XÁC NHẬN THÔNG BÁO CUNG CẤP DỊCH VỤ MẠNG XÃ HỘI
Cấp lần đầu ngày tháng năm 2026

**GIÁM ĐỐC SỞ VĂN HÓA VÀ THỂ THAO
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 147/2024/NĐ-CP ngày 09 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ quản lý, cung cấp, sử dụng dịch vụ Internet và thông tin trên mạng;

Căn cứ Nghị định số 137/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực văn hóa, thể thao và du lịch;

Căn cứ Nghị định số 138/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực văn hóa, thể thao và du lịch;

Căn cứ Thông tư số 09/2025/TT-BVHTTDL ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch ban hành quy định về phân cấp, phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch;

Căn cứ Quyết định số 2069/QĐ-BVHTTDL ngày 19 tháng 6 năm 2025 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành, sửa đổi, bổ sung và bị bãi bỏ trong một số lĩnh vực thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch theo quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền;

Căn cứ Quyết định số 3328/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc công bố danh mục thủ tục hành chính thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Văn hóa và Thể thao;

Căn cứ Quyết định số 11/2025/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Văn hóa và Thể thao Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền cho Giám đốc Sở Văn hóa và Thể thao thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Ủy ban nhân dân Thành phố;

Theo Thông báo cung cấp dịch vụ mạng xã hội số 01/2026-MXH ngày 12/8/2026 của Công ty TNHH Công nghệ Guland;

Theo đề nghị của Phòng Thông tin điện tử tại Phiếu trình số 697/PTr-TTĐT ngày 13 tháng 8 năm 2026.

XÁC NHẬN
THÔNG BÁO CUNG CẤP DỊCH VỤ MẠNG XÃ HỘI
THEO NHỮNG QUY ĐỊNH SAU:

1. Thông tin của cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp cung cấp dịch vụ mạng xã hội:

- Tên cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp cung cấp dịch vụ mạng xã hội:

CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ GULAND

- Địa chỉ trụ sở chính: 94 đường số 15, Phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

- Địa chỉ trụ sở giao dịch: 94 đường số 15, Phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

- Email: bds guland@gmail.com.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0319003291 do Sở Tài chính cấp. Đăng ký lần đầu: ngày 16 tháng 6 năm 2025; Đăng ký thay đổi lần thứ: 1, ngày 02 tháng 7 năm 2026 tại Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Tên mạng xã hội: **Guland**.

3. Mục đích cung cấp dịch vụ mạng xã hội: Tạo một mạng xã hội để người dùng internet trao đổi, chia sẻ kết nối cộng đồng trong lĩnh vực bất động sản, công nghệ bất động sản (Proptech), thị trường nhà đất.

4. Loại hình dịch vụ mạng xã hội: Tạo tài khoản cá nhân, kênh (channel), nhóm cung cấp nội dung.

5. Đối tượng phục vụ: Những người có nhu cầu trao đổi và chia sẻ thông tin trong lĩnh vực bất động sản, công nghệ bất động sản (Proptech), thị trường nhà đất.

6. Phương thức cung cấp dịch vụ: Mạng Internet.

a) Trên trang thông tin điện tử tại tên miền: guland.vn.

b) Qua ứng dụng Guland phân phối trên kho ứng dụng App Store (iOS) và Google Play Store (Android).

7. Quy trình quản lý: Theo mục 5 phần 2 tại Thông báo cung cấp dịch vụ mạng xã hội số 01/2026-MXH ngày 12/8/2026 của Công ty TNHH Công nghệ Guland.

8. Nhà cung cấp dịch vụ kết nối Internet: Trung tâm Hạ tầng IDC (VNPT).

9. Địa điểm đặt hệ thống máy chủ cung cấp dịch vụ tại Việt Nam: IDC VNPT Tân Thuận. Địa chỉ: Lô VA 02C-03A, Khu chế xuất Tân Thuận, Phường Tân Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

10. Nhân sự chịu trách nhiệm quản lý nội dung thông tin trên mạng xã hội:

a) Nhân sự chịu trách nhiệm trước pháp luật:

- Họ và tên: Lê Đại Dương
- Chức danh: Giám đốc
- Số điện thoại liên lạc (di động): 0985.771133.

b) Nhân sự quản lý nội dung:

- Họ và tên: Lê Đại Dương
- Chức danh: Giám đốc
- Số điện thoại liên lạc (di động): 0985.771133.

11. Công ty TNHH Công nghệ Guland cung cấp dịch vụ mạng xã hội theo đúng nội dung và cam kết đã thông báo.

Trường hợp trên mạng xã hội có cung cấp dịch vụ khác thuộc các ngành nghề kinh doanh có điều kiện cần phải có giấy phép, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh, Công ty TNHH Công nghệ Guland phải thực hiện thủ tục đề nghị cấp giấy phép hoặc giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH Công nghệ Guland;
- Cục PTTH&TTĐT;
- UBND TPHCM;
- Giám đốc;
- Lưu: VT, TTĐT, Tr, M (21).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hồi